

# THE MODERN BOX

LIVING AREA	72.04
TOTAL AREA	120.35
NUMBER OF FLOORS	1
ROOF SLOPE	1.4
BUILDING AREA	187.57
LENGTH	13.64
WIDTH	14.88
HEIGHT	4.93

PRICE

~~€ 2.928~~**€ 2.420**

## PRIVALUMAI

### NAMO PROJEKTAS THE CLEAR BOX

Ieškote išskirtinio, unikalaus būsto projekto su numatytu įvažiavimu į sklypą iš pietinės pusės? Tuomet „THE CLEAR BOX“ – protingas pasirinkimas. „T“ formos 188,35 kv. metrų ( 102,38 kv. metrų gyvenamojo ploto) vieno aukšto namo projektas su garažu – tai išsipildžiusi Jūsų svajonė.

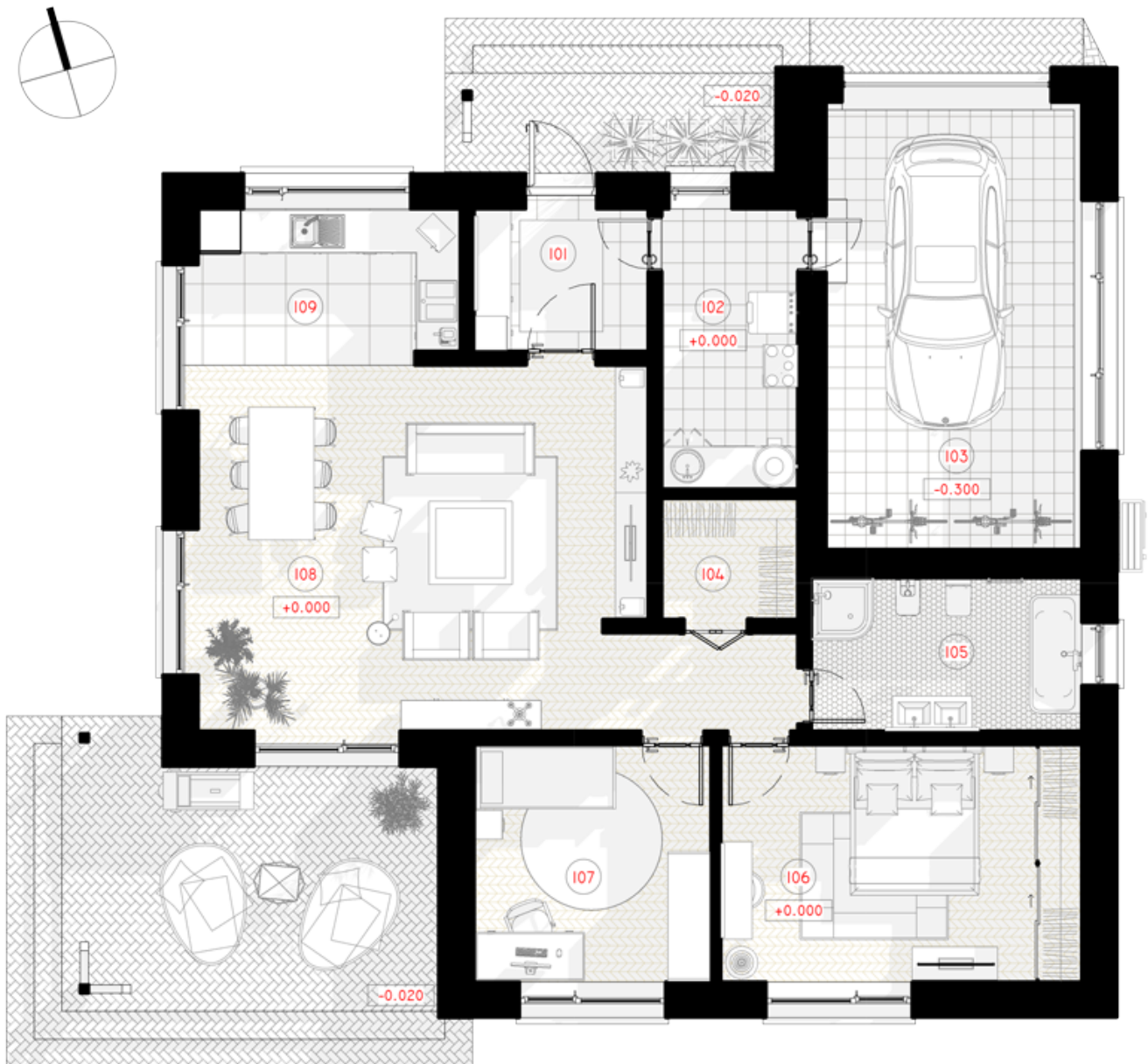
Namo ir garažo išsidėstymas, jų sujungimas stogine, leidžia šeimai statyti šalia namų ne vieną, o kelis automobilius. Plokščias stogas neišpučia statybos kaštų, jį lengva apšiltinti, kas labai svarbu siekiant A+ energetinio naudingumo klasės. T formos modernus namo projektas leidžia racionaliai suskirstyti pastato erdvę: jaukumu ir prabanga alsuoja gyvenamoji zona, poilsiui skirti kambariai ir pagalbinės patalpos. Lauko fasado sienų apdaila medinėmis dailylentėmis ar klinkeriu sukurs modernų ir išbaigtą pastato vaizdą. Dailylentės – tarytum jungiamoji grandis tarp tolygiai išsidėsčiusių pailginto stačiakampio formos langų. Name suprojektuoti 2 sanitariniai mazgai, 3 miegamieji kambariai ir erdvi 41,37 kv. metrų svetainė sujungta su virtuve.

Namo kieme pakankamai vietos žaliosioms zonoms ir trinkelėmis dengtiems takams bei terasoms.

Modernūs namų projektai – geras sprendimas visiems, norintiems gražiai gyventi, savo šeimos gerbūviu ir bendro gyvenimo ateitimi besirūpinantiems žmonėms. Kartotinis namo projektas, plati jų pasiūla padės išsirinkti tinkamiausią pastato stilių ir dizainą, leis vizualiai įsivaizduoti savo namus.







# 1ST FLOOR PLAN

101 TAMBOUR	5.10 m <sup>2</sup>
102 BOILER ROOM	7.78 m <sup>2</sup>
103 GARAGE	23.52 m <sup>2</sup>
104 WARDROBE	3.38 m <sup>2</sup>

105 WC	8.54 m <sup>2</sup>
106 PARENTS BEDROOM	15.40 m <sup>2</sup>
107 CHILDREN'S ROOM	11.56 m <sup>2</sup>
108 LIVING ROOM - DINING ROOM	36.78 m <sup>2</sup>
109 THE KITCHEN	8.29 m <sup>2</sup>
TOTAL:	120.35 m <sup>2</sup>